



Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition)

Markus Vetter

Download now

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition)

Markus Vetter

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) Markus Vetter

Akademische Arbeit aus dem Jahr 2006 im Fachbereich BWL - Bank, Börse, Versicherung, Note: 1,3, Universität des Saarlandes, Sprache: Deutsch, Abstract: Im Mittelpunkt dieser kritischen Analyse steht eine genaue Untersuchung von zwei Möglichkeiten, aus der Immobilie im Alter eine Rente zu beziehen. Sie beschäftigt sich daher mit der Leibrente aus Immobilien und dem amerikanischen Reverse Mortgage. Nach einer Eingliederung der Immobilie in das System der Altersvorsorge und einer kritischen Analyse von Vor- und Nachteilen der Immobilie in Kapitel , werden in Kapitel 1 und 2 die beiden Modelle Leibrente und Reverse Mortgage kritisch betrachtet. Im Mittelpunkt steht dabei die Aufgabe, möglichst alle wesentlichen Aspekte von Leibrente und Reverse Mortgage dar-zustellen und kritisch zu hinterfragen. In Kapitel 3 werden abschließend die wesentlichen Unterschiede von Leibrente und Reverse Mortgage dargestellt. Abschließend erfolgt in Kapitel4 eine kurze Zusammenfassung der Ergebnisse.

Der Aufbau von Immobilienvermögen besitzt bei vielen Menschen einen hohen Stellenwert im Rahmen der Altersvorsorge. Neben den Vor- und Nachteilen der Nutzung einer Immobilie bis zum Lebensende und der Option des Verkaufs der Immobilie und Anlage des Verkaufserlöses ist die Leibrente die dritte wesentliche Nutzungsmöglichkeit. „Wer kurz vor der Rente steht, hat meist nicht mehr viel Zeit, um Alternativen zu finden. Da scheint der Ausweg, aus der eigenen Immobilie Kapital zu schlagen, plausibel.“ Eine Definition von Leibrente ist wie folgt:

„Leibrenten sind kontinuierlich und in gleicher Höhe wiederkehrende Bezüge (inflationsbedingte, vertraglich vereinbarte Erhöhungen sind dabei unerheblich), die auf das Leben einer bestimmten Person bzw. Personengemeinschaft bezogen sind und mit deren Tod enden. Leibrenten entstehen u.a. durch den Verkauf einer Immobilie gegen Zahlung einer Leibrente.“

Der Begriff „... „Leib“ bedeutet althochdeutsch „Leben“...“ und verdeutlicht, dass die Bezüge, die ein Eigentümer in der Form einer Leibrente erhält, an die Lebensdauer der Bezugsperson gebunden sind. Mit dem Tod erlischt die Zahlungsverpflichtung auf Grund der Leibrente.

 [Download Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. ...pdf](#)

 [Read Online Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. ...pdf](#)

Download and Read Free Online Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) Markus Vetter

From reader reviews:

Shane Bodine:

Book is to be different per grade. Book for children until eventually adult are different content. We all know that that book is very important normally. The book Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) has been making you to know about other expertise and of course you can take more information. It is rather advantages for you. The guide Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) is not only giving you far more new information but also for being your friend when you feel bored. You can spend your own spend time to read your guide. Try to make relationship with all the book Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition). You never feel lose out for everything if you read some books.

Joe Hessler:

Reading can called imagination hangout, why? Because while you are reading a book particularly book entitled Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) the mind will drift away trough every dimension, wandering in every aspect that maybe unknown for but surely can be your mind friends. Imaging each word written in a e-book then become one contact form conclusion and explanation which maybe you never get prior to. The Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) giving you one more experience more than blown away your mind but also giving you useful data for your better life in this era. So now let us show you the relaxing pattern the following is your body and mind will be pleased when you are finished looking at it, like winning a sport. Do you want to try this extraordinary spending spare time activity?

Dennis Jenkins:

Beside this particular Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) in your phone, it could possibly give you a way to get closer to the new knowledge or info. The information and the knowledge you can got here is fresh from oven so don't always be worry if you feel like an old people live in narrow community. It is good thing to have Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) because this book offers for you readable information. Do you sometimes have book but you don't get what it's exactly about. Oh come on, that will not end up to happen if you have this with your hand. The Enjoyable agreement here cannot be questionable, just like treasuring beautiful island. Techniques you still want to miss this? Find this book as well as read it from currently!

Judy Martinez:

E-book is one of source of know-how. We can add our understanding from it. Not only for students but additionally native or citizen want book to know the upgrade information of year for you to year. As we

know those guides have many advantages. Beside most of us add our knowledge, could also bring us to around the world. By the book Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) we can consider more advantage. Don't that you be creative people? Being creative person must want to read a book. Just choose the best book that ideal with your aim. Don't end up being doubt to change your life at this time book Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition). You can more attractive than now.

Download and Read Online Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) Markus Vetter #Y67BQMC30RP

Read Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter for online ebook

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter books to read online.

Online Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter ebook PDF download

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter Doc

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter Mobipocket

Ein Vergleich von Maßnahmen zur Altersvorsorge. "Leibrente" und "Reverse Mortgage" (German Edition) by Markus Vetter EPub